

Підтримку надає:



Федеральне міністерство
продовольства і
сільського господарства

на підставі рішення
Німецького Бундестагу



Німецько-український
агрополітичний діалог

Випуск № 10/2014

При Інституті економічних досліджень та політичних консультацій

ОГЛЯД АГРАРНОГО ЗАКОНОДАВСТВА

Зміст

Закони та інші нормативно-правові акти, які прийняті, зареєстровані або набули чинності у вересні 2014р.

Сільськогосподарські землі

- Реорганізація Державного агентства земельних ресурсів

Аграрне законодавство

- Обов'язкова ідентифікація та реєстрація тварин
- Підтримка заходів щодо боротьби із шкідниками та хворобами сільськогосподарських рослин

Паливно-енергетичний комплекс

- Використання природного газу виробниками мінеральних добрив

Законопроекти, запропоновані у Верховній Раді України у вересні 2014р.

Сільськогосподарські землі

- Розширені повноваження органів місцевого самоврядування
- Обмеження продажу земель державної та комунальної власності
- Зміна цільового призначення земельної ділянки
- Оренда земель, які перебувають у приватній власності

Аграрне законодавство

- Інформування про вміст солі та трансжирів у продуктах харчування

Державна підтримка

- Державна підтримка виробників молока
- Продукція подвірного забою та переробки молока

Податкове законодавство

- Оподаткування неоформлених земельних ділянок

Закони та інші нормативно-правові акти, які прийняті, зареєстровані або набули чинності у вересні 2014р.

Сільськогосподарські землі

Реорганізація Державного агентства земельних ресурсів

Розпорядження Кабінету Міністрів України «Про утворення комісії з реорганізації Державного агентства земельних ресурсів» №879-р, від 23.09.2014 р.

Створено комісію з реорганізації Державного агентства земельних ресурсів України. Головою якої на той час було затверджено першого заступника Голови Державної служби з питань геодезії, картографії та кадастру Кадомського Артема Марковича. На сьогодні пана Кадомського було люстровано та усунено з посади.

Аграрне законодавство

Обов'язкова ідентифікація та реєстрація тварин

Закон «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо ідентифікації та реєстрації тварин» №4987-1 зареєстрований 16.06.2014 р., підписаний Президентом 15.09.2014 р. (ініціатор – н/д Ляпіна К.М.)

Закон передбачає:

- уточнення термінів, прав, обов'язків суб'єктів сфери ідентифікації та реєстрації тварин та відповідальність за порушення законодавства в цій сфері;
- зобов'язання власника тварин вести облік усіх тварин у господарстві, в тому числі щодо їх народження, ідентифікаційних номерів, усіх переміщень між господарствами, а також даних про забій, утилізацію та падіж;
- зобов'язання власника тварин подавати дані про усі переміщення, надходження нових тварин у господарство, а також забій, утилізацію, падіж тварин до відповідної установи;
- запровадження адміністративної відповідальності у вигляді штрафів, у разі невиконання зобов'язання власника тварин;
- часткову компенсацію вартості робіт та послуг з ідентифікації та реєстрації тварин за рахунок Державного бюджету України.

Дивись також AFPR №5 від АПД на цю тему.

Підтримка заходів щодо боротьби із шкідниками та хворобами сільськогосподарських рослин

Постанова Кабінету Міністрів України «Про внесення змін до Порядку використання коштів, передбачених у державному бюджеті для фінансової підтримки заходів щодо боротьби із шкідниками та хворобами сільськогосподарських рослин, запобігання розповсюдженню збудників інфекційних хвороб тварин» №420, від 10.09.2014 р.

Постановою визначено, що головним розпорядником бюджетних коштів, направлених на реалізацію програми по боротьбі з шкідниками та хворобами сільськогосподарських рослин є Мінагрополітики. Відповідальним виконавцем бюджетної програми призначено Державну ветеринарну та фіто санітарну службу.

Паливно-енергетичний комплекс

Використання природного газу виробниками мінеральних добрив

Постанова Кабінету Міністрів України «Про використання природного газу підприємствами - виробниками мінеральних добрив» №488, від 29.09.2014 р.

З прийняттям цієї постанови було заборонено використання природного газу для технологічних потреб тими підприємствами, які виробляють мінеральні добрива та азотисті речовини з 1.10.2014 і до кінця осінньо-зимового сезону 2014-2015 років. Дане регулювання не поширюється на природний газ, імпортований цими підприємствами після набрання чинності цієї Постанови. Причиною такого рішення стало намагання використати обмежений об'єм субсидованого природного газу для інших пріоритетних потреб.

Законопроекти, запропоновані у Верховній Раді України у вересні 2014р.

Сільськогосподарські землі

Розширені повноваження органів місцевого самоврядування

Проект закону «Про внесення змін до статті 23 Закону України «Про оцінку земель» (щодо затвердження технічної документації з оцінки земель)» №5004, зареєстрований 02.09.2014 р.,

опрацьовується в комітеті (ініціатор – Фурман О.Ю., Лопчак М.Р., Кайда О.П)

Проектом пропонується, щоб технічна документація з економічної оцінки земель та нормативної грошової оцінки земельних ділянок затверджувалась відповідною сільською, селищною, міською радою, на адміністративній території якої така земельна ділянка розташована.

Проектом пропонується змінити діючий порядок, за яким у разі, якщо земельна ділянка знаходиться у межах населених пунктів, то технічна документація затверджується міською радою, якщо поза межами – районною. Пропонується також зняти прив'язку до «меж населених пунктів», і замість цього вживати формулювання «адміністративна територія».

Обмеження продажу земель державної та комунальної власності

Проект закону «Про внесення змін до статті 134 Земельного кодексу України (щодо земельних ділянок державної чи комунальної власності, які не підлягають продажу на конкурентних засадах)» № 5020, зареєстрований 03.09.2014 р., опрацьовується в комітеті (ініціатор – Новак Н.В., Ткачук Г.В., Чугунніков В.С.)

Проект містить пропозицію обмежити продаж на земельних торгах земельних ділянок державної чи комунальної власності або прав на них у разі передачі їх в оренду для будівництва об'єктів юридичними та фізичними особами, які є переможцями інвестиційних конкурсів, проведених в установленому порядку органами виконавчої влади або органами місцевого самоврядування. Проект ставить за мету залучити інвесторів у будівництво і спонукати їх до реалізації запланованих проектів.

Зміна цільового призначення земельної ділянки

Проект закону «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо визначення права власності на землю та законодавчого врегулювання земельних відносин» № 5033, зареєстрований 04.09.2014 р., опрацьовується в комітеті (ініціатор – Бублик Ю.В.)

Проектом пропонується надати на законодавчому рівні право ініціативи щодо зміни цільового призначення земельних ділянок приватної

власності власникам земельних ділянок. Здійснення фактичної зміни цільового призначення покладається на відповідну сільську, селищну, міську раду, на території яких така земельна ділянка розміщена.

Оренда земель, які перебувають у праві приватної власності

Проект закону «Про внесення змін до Закону України «Про оренду землі» (щодо мінімального річної орендної плати за користування земельною ділянкою сільськогосподарського призначення, земельною часткою (паєм)», № 5066, зареєстрований 12.09.2014 р., опрацьовується в комітеті (ініціатор – Фірсов Є.П.)

Пропонується встановити обмеження орендної плати за землю, що перебуває у приватній власності, а саме:

- частина річної орендної плати в грошовій формі повинна складати не менше половини від загального річного розміру оренди;
- розмір річної орендної плати за користування земельною ділянкою сільськогосподарського призначення, земельною часткою (паєм), що перебувають у приватній власності, не може бути меншим 6% визначеної відповідно до законодавства нормативної вартості відповідної земельної ділянки, земельної частки (паю).

Метою закону декларується захист прав власників землі.

Аграрне законодавство

Інформування про вміст солі та трансжирів у продуктах харчування

Проект закону «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України (щодо інформування про вміст солі і трансжирів у продуктах харчування)» №5105, зареєстрований 24.09.2014, опрацьовується в комітеті (ініціатор – Дудка В.В)

Пропонується закріпити право споживачів на інформацію про вміст солі і трансжирів у конкретному харчовому продукті. Це повинно бути досягнуто шляхом зобов'язання виробників вказувати на етикетках харчових продуктів інформацію про вміст даних компонентів.

Державна підтримка

Державна підтримка виробників молока

Проект постанови «Про порядок державної підтримки осіб, які виробляють молоко», №5118, зареєстрований 30.09.2014 р., опрацьовується в комітеті (ініціатор – Міщенко С.Г.)

Законопроектом пропонується встановити обов'язкове державне регулювання гуртових цін на незбиране молоко (не піддане будь-якій обробці, переробці чи пакуванню для потреб подальшого продажу) та щороку затверджувати мінімально допустимий рівень цін на нього.

Продукція подвірного забою та переробки молока

Проект закону «Про внесення зміни до пункту 1 розділу XI "Прикінцеві положення" Закону України "Про безпечність та якість харчових продуктів" (щодо реалізації на агропродовольчих ринках продукції домашнього виробництва та подвірного забою) № 5057, зареєстрований 11.09.2014 р., опрацьовується в комітеті (ініціатор – Гордієнко С.В.)

Проектом пропонується затвердити державну програму підтримки розвитку пунктів закупівлі молока та боєнь тварин, що утримуються в господарствах населення.

Податкове законодавство

Оподаткування неоформлених земельних ділянок

Проект закону «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо забезпечення плати за землю» № 5019, зареєстрований 03.09.2014 р., опрацьовується в комітеті (ініціатор – Новак Н.В., Іщенко В.О., Ткачук Г.В.)

Метою проекту є спонукання суб'єктів господарювання та фізичних осіб до оформлення права на земельні ділянки, які вони фактично використовують.

Пропонується зобов'язати суб'єктів господарювання та фізичних осіб платити податок за використання земельної ділянки на якій розташоване їхнє нерухоме майно, якщо документи, що засвідчують державну реєстрацію права власності на цю земельну ділянку не оформлені у встановлений законом порядок.

Автор:

Олександр Поліводський
Юридична фірма "Софія", Київ
opolivodskyy@lawfirmsofiya.kiev.ua
www.lawfirmsofiya.kiev.ua



Редакція та контакти:

Фолькер Зассе, Марія Ярошко
Німецько-український агрополітичний діалог (APD)
Рейтарська 8/5 А, 01030 Київ
Тел. +38044/ 2356327
info@apd-ukraine.de
www.apd-ukraine.de

В публікації «Огляд аграрного законодавства в Україні» розглядаються закони та нормативно-правові акти Верховної Ради <http://portal.rada.gov.ua/>, які мають вагомe значення для сталого розвитку аграрного сектору (тобто, суттєво впливають на сільське господарство та харчову промисловість). Їх можна розподілити наступним чином:

- «Закони та інші нормативно-правові акти, які прийняті або набули чинності протягом періоду, який аналізується» означає: закони, які прийняті Верховною Радою та підписані Президентом, навіть якщо вони набудуть чинності пізніше; Постанови Кабінету Міністрів України.
- «Законопроекти, які мають важливе значення і знаходяться в законотворчому процесі протягом періоду, який аналізується»: наприклад, прийняті Верховною Радою у першому читанні або ті, що опрацьовуються в комітетах, однак, поки не прийняті.
- «Законопроекти, запропоновані у Верховній Раді протягом періоду, який аналізується» означає: