

За підтримки:



відповідно до рішення Бундестагу  
Федеративної Республіки Німеччина



Випуск № 3/2013

При Інституті економічних досліджень та політичних консультацій

## ОГЛЯД АГРАРНОГО ЗАКОНОДАВСТВА (за лютий 2013)

### Зміст

**Закони та інші нормативно-правові акти, які прийняті або набули чинності у лютому 2013р.**

#### Аграрне законодавство

- Затверджено положення про єдиний реєстр сільськогосподарських машин та техніки
- Затверджено зони аквакультури (рибництва) та рибопродуктивності
- Деталізовано порядок державного нагляду (контролю) за дотриманням законодавства у сфері насінництва та розсадництва

**Законопроекти, запропоновані у Верховній Раді України у лютому 2013р.**

#### Сільськогосподарські землі

- Пропозиція підвищити розмір річної орендної плати за оренду земель сільськогосподарського призначення
- Пропонується конкретизувати порядок державної реєстрації права власності на земельні ділянки, сформовані в результаті поділу та об'єднання
- Передача у приватну власність та надання у користування земель державної та комунальної власності: законодавчі пропозиції

#### Державна підтримка

- Законодавча ініціатива встановити мінімальні закупівельні ціни на молоко

#### Безпечність та якість продовольства

- Пропозиції щодо розмежування молочних та молоковісних продуктів

#### Альтернативні джерела енергії

- Пропонується запровадити обов'язкове маркування біопалива та бензинів моторних сумішевих

#### Податкове та митне законодавство

- Мінімальна орендна плата та мінімальна вартість землі: пропозиції законодавства

## **Закони та інші нормативно-правові акти, які прийняті або набули чинності у лютому 2013р.**

### **Аграрне законодавство**

#### **Затверджено положення про єдиний реєстр сільськогосподарських машин та техніки**

*Наказ Міністерства аграрної політики та продовольства України «Про затвердження Положення про Єдиний реєстр для ведення автоматизованого обліку тракторів, самохідних шасі, самохідних сільськогосподарських, дорожньо-будівельних і меліоративних машин, сільськогосподарської техніки, інших механізмів» від 22.01.2013р. № 29, зареєстрований в Мін'юсті 12.02.2013 р. за № 243/22775, набрав чинності 05.03.2013р.*

Наказ затверджує та визначає порядок формування, ведення та надання доступу до Єдиного реєстру для ведення автоматизованого обліку тракторів, сільськогосподарських, дорожньо-будівельних і меліоративних машин і техніки. У реєстрі міститься інформація про власників машин, реєстрацію, перереєстрацію та зняття з обліку машин, заборону експлуатації, розшуку, накладення арешту та заборону зняття з обліку машини, результати обов'язкового технічного контролю машин тощо. Інформація з реєстру має обмежений доступ та надається у вигляді листа на безоплатній основі за письмовим зверненням органів державної влади та уповноважених осіб.

Наказ розроблено з метою інформаційного забезпечення доступу до реєстру сільськогосподарських машин та техніки Державної інспекції сільського господарства України та її територіальних органів для збору, накопичення та обробки відомостей, що містяться у реєстрі.

#### **Затверджено зони аквакультури (рибництва) та рибопродуктивності**

*Наказ Міністерства аграрної політики та продовольства України «Про затвердження Зон аквакультури (рибництва) та рибопродуктивності по регіонах України» від 30.01.2013р. № 45, зареє-*

*стрований в Мін'юсті 11.02.2013р. за № 240/22772; набирає чинності з 01.07.2013р. – з дня набрання чинності Закону України «Про аквакультуру»*

Наказом затверджено такі зони аквакультури (рибництва) та рибопродуктивності по регіонах України, як: зона Полісся, зона Лісостеп та Прикарпаття, зона Південний степ. Для кожної із вказаних зон за областями визначена рибопродуктивність (ц/га): розрахункова рибопродуктивність при екстенсивному (випасному) веденні господарства та розрахункова рибопродуктивність при інтенсивному (годовлі) веденні господарства.

#### **Деталізовано порядок державного нагляду (контролю) за дотриманням законодавства у сфері насінництва та розсадництва**

*Наказ Міністерства аграрної політики та продовольства України «Про затвердження Переліку питань та уніфікованої форми акта перевірки для здійснення планових заходів державного нагляду (контролю) за дотриманням суб'єктами господарювання вимог законодавства у сфері насінництва та розсадництва» від 29.01.2013р. № 42, зареєстрований в Мін'юсті 13.02.2013р. за № 253/22785, набирає чинності з дня його офіційного опублікування*

Наказом визначено, що при здійсненні планових заходів державного нагляду (контролю) за дотриманням вимог законодавства у сфері насінництва та розсадництва перевіряється дотримання вимог до ввезення суб'єктами насінництва та розсадництва та імпортерів насіння і садивного матеріалу на територію України.

Наказ розроблено з метою запобігання зловживанням при здійсненні перевірок к сфері насінництва та розсадництва.

## **Законопроекти, запропоновані у Верховній Раді України у лютому 2013р.**

### **Сільськогосподарські землі**

#### **Пропозиція підвищити розмір річної орендної плати за оренду земель сільськогосподарського призначення**

*Проект Закону про внесення змін до статті 21 Закону України «Про оренду землі» (щодо підвищення розміру річної орендної плати за користування земельною ділянкою сільськогосподарського призначення, земельною часткою (паєм) № 2254, зареєстрований 08.02.2013р.; опрацьовується в комітеті (ініціатор – н/д Бобов Г. Б.)*

Проектом Закону пропонується підвищити розмір річної плати за оренду земельної ділянки сільськогосподарського призначення, земельної частки (паю), і встановити наступне: орендна плата за землю не може бути меншою, ніж 4,5% визначеної відповідно до законодавства вартості земельної ділянки, земельної частки (паю).

Законопроект спрямований на підвищення рівня соціального захисту сільського населення-власників земельних ділянок сільськогосподарського призначення, земельних часток (паїв) та збільшення надходжень до місцевих бюджетів.

#### **Пропонується конкретизувати порядок державної реєстрації права власності на земельні ділянки, сформовані в результаті поділу та об'єднання**

*Проект Закону про внесення змін до Законів України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» та «Про Державний земельний кадастр» (щодо здійснення державної реєстрації права власності на земельні ділянки, сформовані в результаті поділу та об'єднання) № 2198, зареєстрований 05.02.2013р.; опрацьовується в комітеті (ініціатор – н/д Омелянович Д. С.)*

Законопроектом передбачається, що державна реєстрація права власності на земельні ділянки, сформовані у результаті поділу чи об'єднання

(крім випадків, коли поділ чи об'єднання здійснюється на підставі договору або за рішенням суду), має здійснюватись із видачею свідоцтва про право власності на нерухоме майно. Відповідно до законопроекту державним кадастровим реєстраторам надаються повноваження щодо розгляду заяв від власника таких ділянок про державну реєстрацію права на такі ділянки, і передачі власнику свідоцтва про право власності на нерухоме майно.

#### **Передача у приватну власність та надання у користування земель державної та комунальної власності: законодавчі пропозиції**

*Проект Закону про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення порядку державної реєстрації речових прав на земельні ділянки державної та комунальної власності у зв'язку з їх розмежуванням № 2303-2, зареєстрований 27.02.2013, опрацьовується в комітеті (ініціатор – н/д Долженков О. В.)*

Метою прийняття Проекту Закону є зменшення фінансового навантаження на державний бюджет України та відповідні місцеві бюджети. Законопроект передбачає запровадження процедури надання на безоплатній основі витягів з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно органам виконавчої влади та місцевого самоврядування під час проведення державної реєстрації права власності держави чи територіальної громади на земельні ділянки. Законопроект спрямований, крім того, на спрощення та скорочення строку передачі земельних ділянок державної або комунальної власності у власність або користування громадянам та юридичним особам.

### **Державна підтримка**

#### **Законодавча ініціатива встановити мінімальні закупівельні ціни на молоко**

*Проект Закону про внесення змін до Закону України «Про державну підтримку сільського господарства України» щодо встановлення закупівельних цін на молоко та впорядкування механізму державного цінового регулювання на*

*сільськогосподарську продукцію (товари) № 2297, зареєстрований 14.02.2013р., передано на розгляд керівництву 14.02.2013р. (ініціатор – н/д Атрошенко В. А.)*

Проект розроблено з метою стимулювання розвитку молочної галузі за допомогою встановлення регульованих цін на молоко сире та для обмеження антиконкурентних дій відносно селянських господарств – виробників молока.

### **Безпечність та якість продовольства**

#### **Пропозиції щодо розмежування молочних та молоковмісних продуктів**

*Проект Закону про внесення змін до Закону України «Про молоко та молочні продукти» та інших законодавчих актів щодо посилення заходів боротьби з фальсифікацією молочних продуктів № 2172, зареєстрований 04.02.2013р., опрацьовується в комітеті (ініціатори: н/д Деркач А.Л., н/д Смітюх Г.Є., н/д Пшонка А.В., н/д Голуб О.В., н/д Шенцев Д.О., н/д Мураєв Є.В.)*

Законопроектом встановлюються вимоги до розмежування між молочними продуктами та продуктами, які містять заміники молочних складових, через введення терміну «молоковмісні продукти» та встановлення обов'язку виробників молочної продукції дотримуватися вимоги про правильне найменування виробленої продукції в залежності від її складників. Крім цього, законопроект конкретизує правові підстави застосування механізму державного регулювання закупівельних цін на молоко.

Проект Закону розроблений з метою створення правових умов для прозорості та ефективності діяльності виробників молочної продукції різних видів, запобігання підміни понять та зловживань і фальсифікацій молочної продукції, а також для однозначного та повного інформування споживачів про придбану ними продукцію.

### **Альтернативні джерела енергії**

#### **Пропонується запровадити обов'язкове маркування біопалива та бензинів моторних сумішевих**

*Проект Закону про внесення змін до Закону України «Про альтернативні види палива» (щодо маркування біопалива та бензинів моторних сумішевих) № 2273, зареєстрований 11.02.2013; опрацьовується в комітеті (ініціатор – н/д Воропаєв Ю. М.)*

Законопроектом надається визначення бензинів автомобільних та бензинів сумішевих, встановлюється обов'язкове маркування біопалива та бензинів моторних сумішевих із додаванням позначення Ек. Окрім того, згідно норм Проекту Закону суб'єкти господарської діяльності, які реалізують у роздріб (кінцевому покупцю) біопаливо та/або бензини моторні сумішеві повинні на інформаційному табло або у інший наявний спосіб розміщувати інформацію щодо належності палива до альтернативних видів палива.

Основною метою законопроекту є створення дієвого і прозорого механізму стимулювання використання біо- та сумішевого палива. Широкомасштабне використання біопалива в Україні забезпечує реалізацію механізмів ратифікованого в Україні Кіотського протоколу щодо зменшення викидів вуглекислого газу в атмосферу.

### **Податкове та митне законодавство**

#### **Мінімальна орендна плата та мінімальна вартість землі: пропозиції законодавства**

*Проект Закону про внесення змін до Податкового кодексу України щодо встановлення мінімальної орендної плати та мінімальної вартості за один гектар землі № 2253-1, зареєстрований 21.02.2013р., опрацьовується в комітеті (ініціатор – н/д Міщенко С. Г.)*

Проектом Закону пропонується встановити мінімальний рівень місячної орендної плати за 1 гектар земельної ділянки на рівні однієї мінімальної заробітної плати (1147 грн. по 30.11.2013р.), а мінімальної ціни 1 гектару – 36 мінімальних заробітних плат.

Законопроект спрямований на підтримку власників та орендодавців земельних ділянок у сільській місцевості.

**Автор:**

Олександр Поліводський  
Юридична фірма "Софія", Київ  
opolivodskyu@lawfirmsofiya.kiev.ua

**Редакція та контакти:**

Тарас Гагалюк, Фолькер Засе  
Німецько-український агрополітичний діалог  
(APD)

При Інституті економічних досліджень та політичних консультацій (IER)

Рейтарська 8/5 А, 01030 Київ  
Тел. +38044/ 2356327  
[info@apd-ukraine.de](mailto:info@apd-ukraine.de)  
[www.apd-ukraine.de](http://www.apd-ukraine.de)