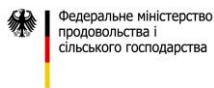


Підтримку надає:



на підставі рішення
Німецького Бундестагу



Німецько-український
агрополітичний діалог

Випуск 01/2022

при Національній асоціації сільськогосподарських дорадчих служб України 

МОНІТОРИНГ аграрного законодавства України Грудень 2021 року

1. Загальне аграрне законодавство (АПД)

Закони та інші нормативно-правові акти, які прийняті або набули чинності

Законопроекти, запропоновані у Верховній Раді України

2. Земельне законодавство (Фаховий діалог з земельних питань)

Детальний огляд земельного законодавства доступний за посиланням:

<https://zem.ua/rizne/zakonodavstvo>

В серії публікацій «Моніторинг аграрного законодавства в Україні» розглядаються закони та нормативно-правові акти Верховної Ради <http://iportal.rada.gov.ua/>, які мають вагомe значення для сталого розвитку аграрного сектору (тобто, суттєво впливають на сільське господарство та харчову промисловість).

Інформація з даного огляду не може розглядатися як юридична консультація. АПД та Фаховий діалог з земельних питань не несуть відповідальності за правильність тверджень.

Виконавці



Виконавець Фахового діалогу з земельних питань

Контакти:
АПД Україна
вул. Рейтарська, 29-6, 01030 Київ
info@apd-ukraine.de
www.apd-ukraine.de

1. Загальне аграрне законодавство (АПД)

Закони та інші нормативно-правові акти, які прийняті або набули чинності у грудні 2021 року**Зміни в оподаткуванні аграріїв**

Закон України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та інших законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень» № 1914-IX від 30.11.2021. Закон підписано Президентом України 20.12.2021 та набирає чинності 01.01.2022.

Серед головних змін в оподаткуванні аграрного сектору, що вносяться даним Законом, є:

- виключення з платників єдиного податку 4-ї групи платників підприємств, що розводять свійську птицю, страусів та перепелів, та переведення на загальну систему оподаткування. Водночас тимчасово, до 01.01.2027, звільняється від оподаткування прибуток сільськогосподарських товаровиробників, що провадять зазначені види господарської діяльності, крім вирощування курей, виробництва м'яса курей.
- підвищення податку на дохід для фізичних осіб з 5% до 18% від продажу протягом року третього та наступних об'єктів нерухомості, в тому числі земельних ділянок;
- запровадження оподаткування податком на дохід для фізичних осіб (18%) коштів, отриманих від продажу власної с/г продукції у разі, якщо отриманий дохід перевищить 12 мінімальних зарплат (6500 грн. x 12= 78 000 грн.);
- запровадження для власників та користувачів земельних ділянок с/г призначення мінімального річного податкового зобов'язання (МПЗ)¹. МПЗ щодо земельної ділянки, НГО якої проведена, обчислюється за формулою:

$$\text{МПЗ} = \text{НГОд} \times \text{К} \times \text{М}/12,$$

де:

НГОд - НГО відповідної земельної ділянки з урахуванням коефіцієнта індексації,

К - коефіцієнт, який становить 0,05,

М - кількість календарних місяців, протягом яких земельна ділянка перебуває у власності, оренді, користуванні на інших умовах (в тому числі на умовах емфітевзису) платника податків;

- запровадження оподаткування земельним податком земельних ділянок, право власності на які не оформлено, але вони фактично використовуються;
- скасування звільнення від сплати земельного податку за земельні ділянки, надані закладам науки, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів, у разі нецільового використання земельних ділянок;
- відновлення індексації нормативної грошової оцінки несільськогосподарських земель;
- неоподатковуваний продаж земельної ділянки с/г призначення, отриманої платником податку у власність у процесі приватизації земель державних КСП, або приватизації земельних ділянок, які перебували у користуванні такого платника, або виділеної в натурі (на місцевості) власнику земельної частки (паю), а також земельних ділянок, отриманих у спадщину. Продаж такої земельної ділянки без оподаткування можливий лише один раз протягом звітнього року.
- підвищення ставок рентної плати за спеціальне використання лісових ресурсів на 14,5%.

Видатки державного бюджету на агросектор у 2022

Закон України «Про Державний бюджет України на 2022 рік» № 1928-IX від 02.12.2021. Закон підписано Президентом України 10.12.2021 та набирає чинності 01.01.2022.

Законом передбачається наступний розподіл видатків на аграрний сектор у 2022р.:

- 4,4 млрд. грн. - на державну підтримку с/г товаровиробників;
- 1 млрд. грн. – на реконструкцію, модернізацію та відновлення меліоративних систем;
- 1,28 млрд. грн. - на фінансування Держгеокадастру, з них:

¹ Мінімальне податкове зобов'язання не є додатковим податком чи збором. Це лише розрахункова сума (зобов'язання), з якою порівнюються сплачені податки. Ця розрахункова сума в повному обсязі сплачується лише у разі, якщо такі податки взагалі не сплачено

- 238 млн. грн. - на проведення інвентаризації земель та оновлення картографічної основи Державного земельного кадастру,
- 139 млн. грн. – на проведення земельної реформи;
- 6,6 млрд. грн. - на фінансування Держпродспоживслужби України, з них:
 - 3,58 млрд. грн. – на заходи державного ветеринарно-санітарного контролю,
 - 578 млн. грн. – на протиепізоотичні заходи та участь у Міжнародному епізоотичному бюро;
- 0,77 млрд. грн. – на фінансування Державного агентства лісових ресурсів України, з них:
 - 0,62 млрд. грн. – на ведення лісового та мисливського господарства, охорону і захист лісів;
- 0,45 млрд. грн. – на фінансування Державного агентства меліорації та рибного господарства України, з них:
 - 110 млн. грн. – на реалізацію заходів у галузі рибного господарства та міжнародну діяльність.

Державна підтримка при страхуванні агропродукції

Постанова Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку надання державної підтримки страхування сільськогосподарської продукції» № 1342 від 09.12.2021. Постанова набирає чинності 22.12.2021.

Даною Постановою встановлюється надання аграріям державної підтримки у розмірі до 60% вартості фактично сплачених платежів при страхуванні с/г продукції. При цьому сума компенсації на одного страхувальника протягом бюджетного періоду не може перевищувати 10 тисяч розмірів мінімальної заробітної плати (6500 грн. x 10 000= 65 000 000 грн.).

Законопроекти, запропоновані у Верховній Раді України у грудні 2021 року

Повернення державного регулювання цін на продукти

Проект Закону «Про внесення змін до Закону України «Про ціни і ціноутворення» щодо відновлення державного регулювання цін на продукти харчування, що мають істотну соціальну значущість» № 6374 від 02.12.2021, знаходиться на розгляді у комітетах (ініціатори – Соломчук Д.В., Костюх А.В. та ін. (партії «Слуга народу», «За майбутнє», депутатська група «Довіра», позафракційні)).

Законопроект передбачається повернення державного регулювання цін на продукти харчування, що мають істотну соціальну значущість, шляхом встановлення граничної торговельної надбавки не менше від 5 % і не більше 15 % від відпускної ціни виробника. До таких продуктів планується віднести:

- крупу гречану;
- цукор-пісок;
- борошно пшеничне вищого сорту;
- макаронні вироби вітчизняного виробництва (вермішель з борошна пшеничного вищого сорту);
- молоко пастеризоване жирністю 2,5% (у плівці);
- хліб житньо-пшеничний;
- батон з пшеничного борошна;
- яйця курячі категорії С1;
- тушку курячу;
- воду мінеральну негазовану;
- масло вершкове жирністю 72,5%;
- олію соняшникову.

Проект Закону «Про внесення змін до Закону України «Про ціни і ціноутворення» щодо відновлення державного регулювання цін на продукти харчування, що мають істотну соціальну значущість» № 6374-1 від 17.12.2021, знаходиться на розгляді у комітетах (ініціатори – Абрамович І.О., Плачкова Т.М. та ін. (партія «Опозиційна платформа – За життя»)).

Даний законопроект є альтернативою до з/п 6374 від 02.12.2021 та пропонує прибрати мінімальну межу торговельної надбавки, залишивши тільки максимально допустиму – 15 %. Окрім того, пропо-

нується розширити відповідний перелік продуктів харчування іншими видами та сортами борошна, крупами, сиром, сметаною, ковбасними виробами, яловичиною, свининою, картоплею, сіллю та іншими продуктами харчування, що будуть визначені Кабінетом Міністрів України, а також прибрати обмеження щодо відсотку жирності молока і масла.

Спрощення фітосанітарного контролю

Проект Закону «Про внесення зміни до статті 29 Закону України «Про карантин рослин» щодо спрощення фітосанітарних процедур» № 6400 від 07.12.2021, знаходиться на розгляді у комітеттах (ініціатори – Богданець А.В., Мазурашу Г.Г. та ін. (партія «Слуга народу»)).

Законопроект пропонується встановити, що об'єкти регулювання/насіненний матеріал/, включені до переліку об'єктів регулювання для цілей контролю за переміщенням територією України, переміщуються територією України за наявності карантинного сертифіката у випадках вивезення з карантинної зони об'єктів регулювання, здатних переносити чи поширювати карантинний організм, виявлення якого було причиною запровадження карантинного режиму. Крім того, виключається норма щодо необхідності отримання карантинного сертифіката у випадках транспортування імпортованих об'єктів регулювання, які зберігалися, перепаковувалися, розділялися на частини, змішувалися з іншими вантажами.

Відчуження землі для будівництва доріг за прискореною процедурою

Проект Закону «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо у сфері відчуження земельних ділянок, інших об'єктів нерухомого майна, що на них розміщені, які перебувають у приватній власності, для суспільних потреб чи з мотивів суспільної необхідності» № 6422 від 10.12.2021, знаходиться на розгляді у комітеттах (ініціатор - Шмигаль Д.А. (Кабінет Міністрів України)).

Законопроект прискорює процедуру відчуження земельних ділянок, інших об'єктів нерухомого майна, що на них розміщені, які перебувають у приватній власності, для суспільних потреб, в тому числі для будівництва автомобільних доріг загального користування державного значення, мостів, естакад та об'єктів, необхідних для їхньої експлуатації. Таке

відчуження має відбуватися на умовах викупу чи надання власнику іншої рівноцінної земельної ділянки. Викупна ціна включає вартість земельної ділянки, житлового будинку, інших будівель, споруд, багаторічних насаджень, що на ній розміщені, з урахуванням збитків, завданих власнику внаслідок викупу земельної ділянки, у тому числі збитків, що будуть завдані власнику у зв'язку з достроковим припиненням його зобов'язань перед третіми особами, зокрема упущена вигода, у повному обсязі. Розмір викупної ціни затверджується рішенням органу виконавчої влади чи органу місцевого самоврядування, що здійснює викуп земельної ділянки, або встановлюється за рішенням суду. Вартість земельної ділянки, що відчужується або передається у власність замість відчуженої, визначається на підставі її експертної грошової оцінки, проведеної відповідно до закону.

Згідно законопроекту примусове відчуження нерухомого майна застосовується у разі недосягнення згоди з власником земельної ділянки, інших об'єктів нерухомого майна, що на ній розміщені, щодо їхнього викупу. Відповідний судовий позов подається до адміністративного суду. Згідно законопроекту, процес примусового відчуження триватиме не більше ніж чотири місяці.

Врегулювання реєстрації та захисту географічних зазначень спиртних напоїв

Проект Закону «Про географічні зазначення спиртних напоїв» № 6480 від 28.12.2021, знаходиться на розгляді у комітеттах (ініціатор - Шмигаль Д.А. (Кабінет Міністрів України)).

Законопроект має на меті запровадження європейських стандартів до спиртних напоїв з географічними зазначеннями. Для цього законопроект передбачає:

- уточнення понятійного апарату в сфері географічних зазначень спиртних напоїв;
- запровадження 44 категорій спиртних напоїв: визначає, що офіційною назвою спиртного напою є назва категорії спиртних напоїв, вимогам якої спиртний напій відповідає. Для спиртних напоїв, які не відповідають вимогам жодної з 44 категорій спиртних напоїв, офіційною назвою є термін «спиртний напій».
- визначення особливостей підготовки до реєстрації географічних зазначень спиртних напоїв;

- встановлення особливих вимог щодо специфікацій спиртних напоїв з географічними зазначеннями та процедури їхнього погодження;
- визначення особливостей використання та захисту географічних зазначень спиртних напоїв, а також встановлення відповідальності за порушення в цій сфері;
- запровадження системи контролю щодо географічних зазначень спиртних напоїв.

Автори, редакція та контакти:**Загальне аграрне законодавство (АПД)**

Підготовка проєкту: Катерина Лелет

Моніторинг та редакція видання українською мовою: Марія Ярошко

Редакція видання німецькою мовою: Симан Юрк

Німецько-український агрополітичний діалог (АПД)

Тел. +38 066 598 14 40

info@apd-ukraine.de

www.apd-ukraine.de